

Projekt

z dnia 11 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części nieruchomości
gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) Rada Miejska w Grodzisku Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres 3 lat części nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 0,0060 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63/4 o powierzchni 0,3985 ha, położonej przy ul. S. Żeromskiego w Grodzisku Mazowieckim, w obrębie nr 0011, stanowiącej własność Gminy Grodzisk Mazowiecki.

2. Położenie przedmiotów dzierżawy ukazuje załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz zapoznał się z projektem
uchwały i kieruje go do RM,
do trybu uchwałodawczego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

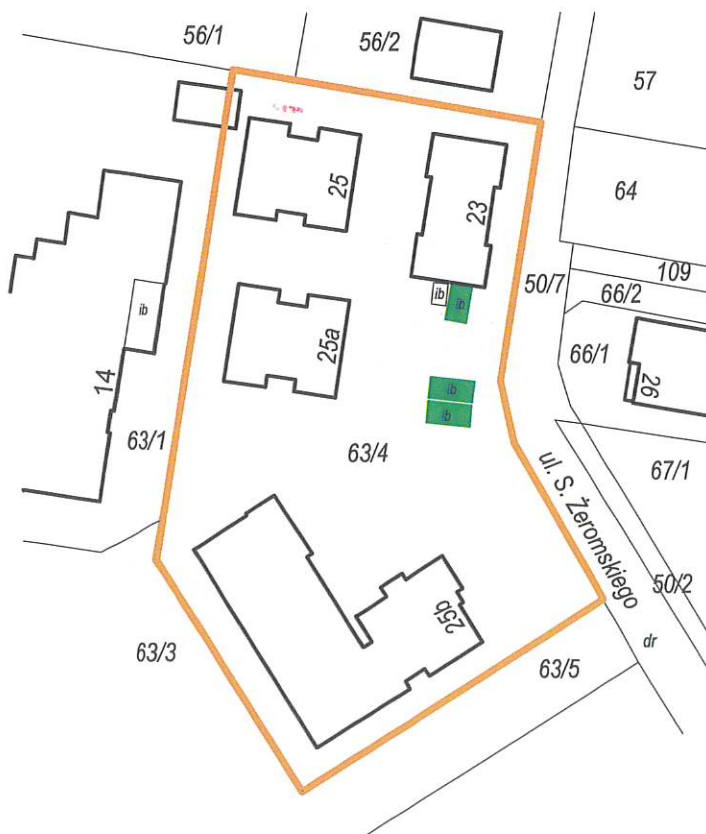
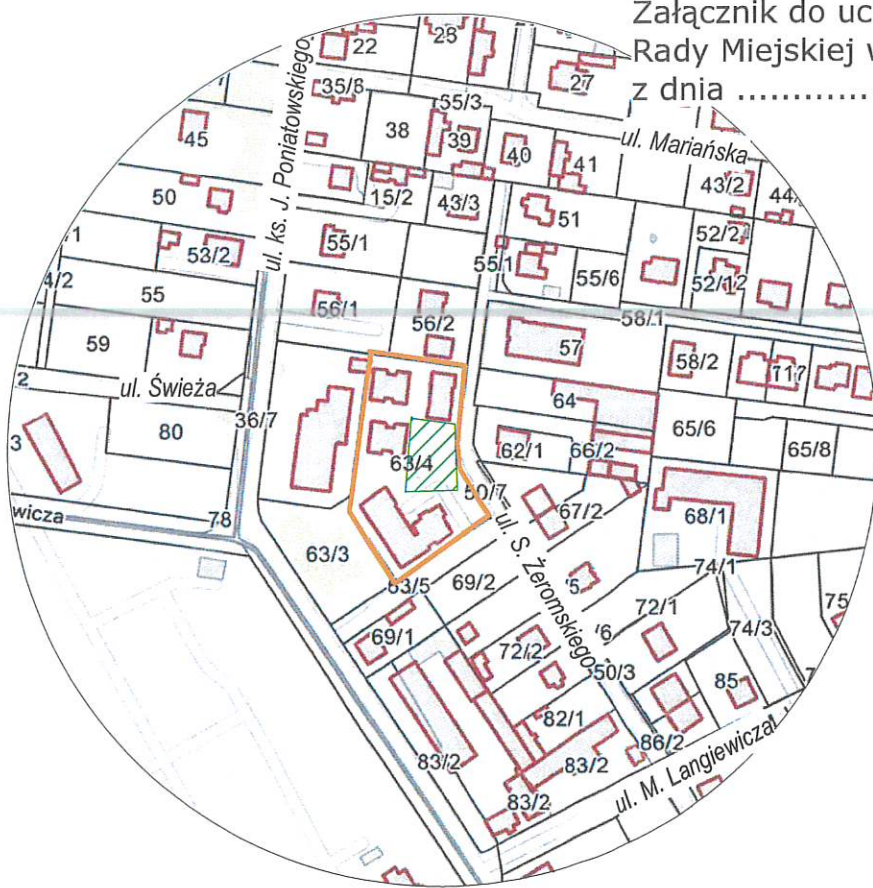
Joanna Wróblewska

Z up. Burmistrza
Norbert Cegiński
Zastępca Burmistrza

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym

Marcin Smyk
Radca Prawny
KL-T-204

Załącznik do uchwały nr
 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim
 z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

Gmina Grodzisk Mazowiecki jest właścicielem nieruchomości opisanej w paragrafie 1 niniejszej uchwały, uregulowanej w księdze wieczystej

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z prośbą o przedłużenie dzierżawy gruntu tj. części działki nr ew. 63/4 o łącznej powierzchni 0,0060 ha położonej przy ul. S. Żeromskiego w Grodzisku Mazowieckim, w obrębie nr 0011, w celu dalszego korzystania z garaży blaszanych. Przedmiotowy grunt, na którym znajdują się garaże blaszane, dzierżawiony jest od Gminy Grodzisk Mazowiecki od 2011r., a dotychczas obowiązujące trzy umowy dzierżawy zostały zawarte z dzierżawcami na okres 3 lat.

W świetle art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) uchwała Rady Gminy wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dzierżawcy należycie wywiązywali się z warunków umów, zatem uzasadnione jest wydłużenie na ich rzecz części nieruchomości na następny okres 3 lat.

