

Projekt

z dnia 12 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) Rada Miejska w Grodzisku Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Marynin w gminie Grodzisk Mazowiecki, w obrębie nr 0022 Marynin, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 62/4 o powierzchni 0,1501 ha.

2. Położenie przedmiotu nabycia ukazuje załącznik do uchwały.

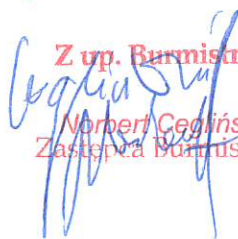
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

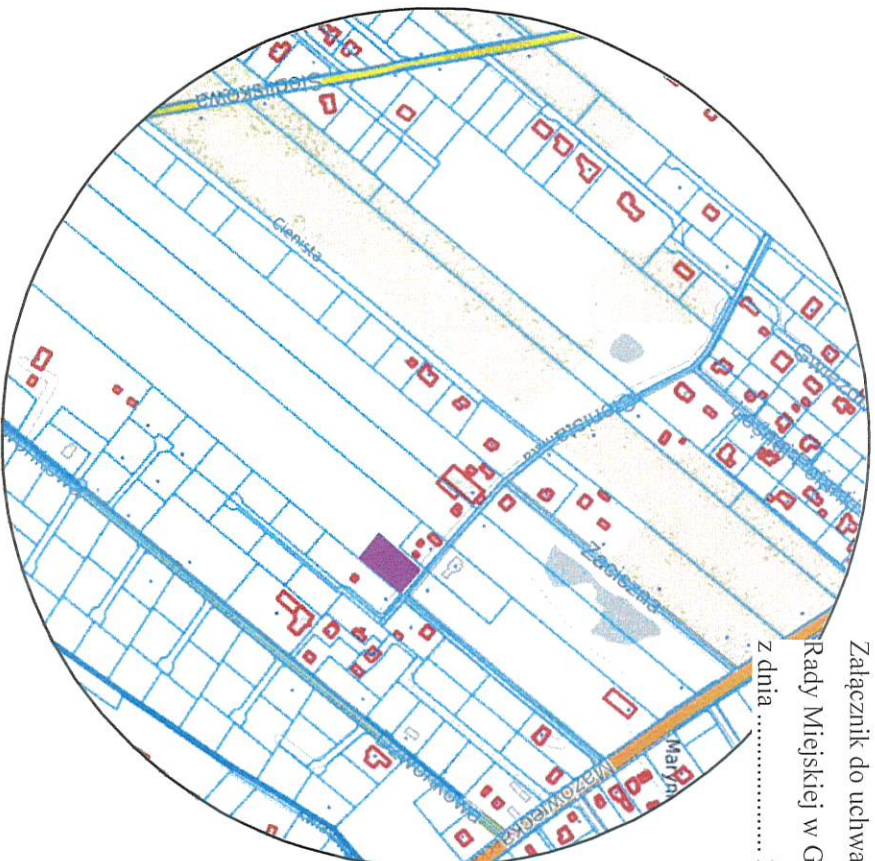
Joanna Wróblewska

Burmistrz zapoznał się z projektem
uchwały i kieruje go do RM,
do trybu uchwałodawczego.

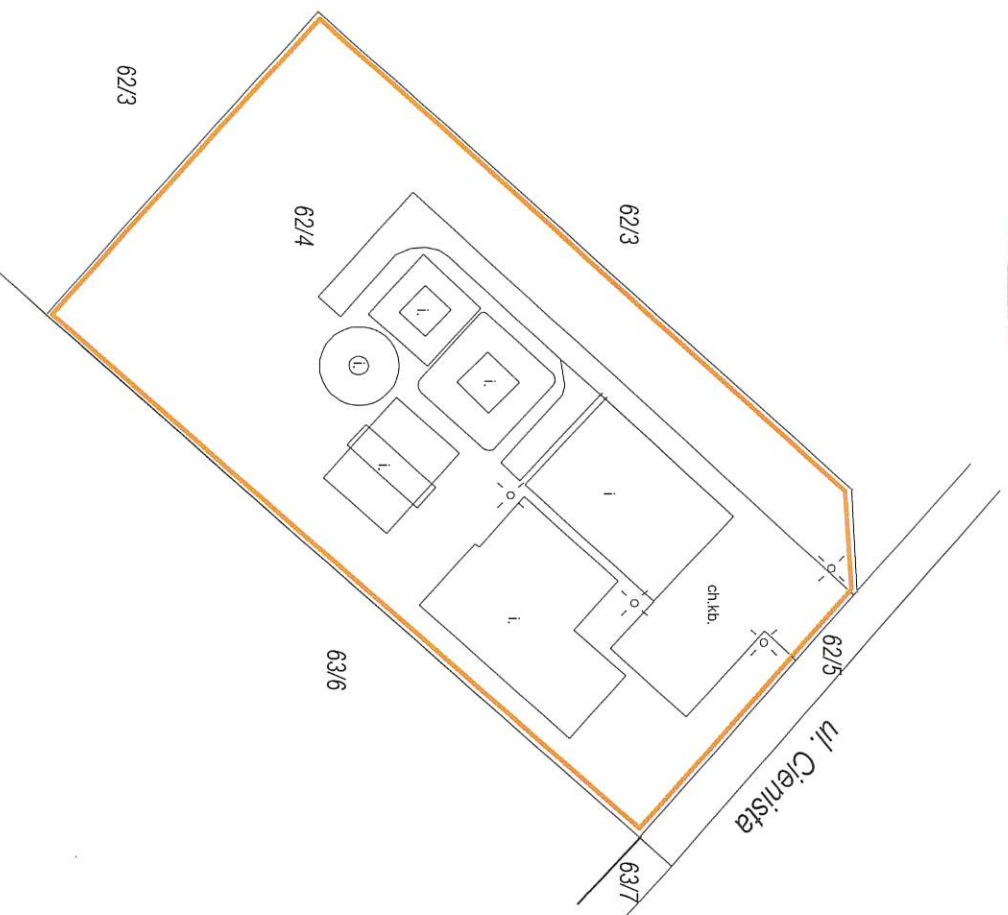
Z up. Burmistrza

Norbert Cegliński
Zastępca Burmistrza

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym


Marcin Smyk
Radca Prawny
KL-T-204



Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim
z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 62/4 o powierzchni 0,1501 ha, położona w miejscowości Marynin w gminie Grodzisk Mazowiecki, w obrębie nr 0022 Marynin, wchodzi w skład nieruchomości objętej księgą wieczystą stanowi współwłasność osób fizycznych.

Działka nr ew. 62/4 o powierzchni 0,1501 ha powstała z podziału działki nr ew. 62/2 położonej w Maryninie, objętej wymienioną wyżej księgą wieczystą. Podział zatwierdzony został Decyzją Nr 99/2026 z dnia 21.07.2026 r. wydaną przez Burmistrza Grodziska Mazowieckiego, a uwidoczniony jest na opracowaniu geodezyjnym przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zaewidencjonowanym w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Składnicy Map i Dokumentów Geodezyjnych pod nr P. 1405.2026.2930 w dniu 26.06.2026 r.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr ew. 62/4 w Maryninie leży na terenie oznaczonym symbolem urbanistycznym 2MNW tj. na terenie z przeznaczeniem podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca; z przeznaczeniem towarzyszącym: infrastruktura techniczna, dojazdy, zbiorniki retencyjne, rowy odwadniające. W ewidencji gruntów przedmiotowa działka stanowi użytek oznaczony symbolem Bz pow. 0,1501 ha.

Nabycie wskazanej wyżej działki następuje do zasobu Gminy Grodzisk Mazowiecki na cele publiczne dla zaspokojenia zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej.