



Projekt

z dnia 12 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

z dnia 2025 r.

w sprawie utworzenia oraz nadania statutu Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Grodzisku Mazowieckim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust. 2 pkt 2 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 17 ust. 2 pkt 3 oraz art. 51 ust. 1-3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1214). i art. 11 ust. 2 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Z dniem 1 września 2025 roku tworzy się Centrum Opiekuńczo- Mieszkalne w Grodzisku Mazowieckim przeznaczone dla osób dorosłych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, zwane dalej Centrum.

2. Siedzibą Centrum jest miejscowość Szczęsne.

§ 2. Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne jest jednostką budżetową Gminy Grodzisk Mazowiecki.

§ 3. Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne jest jednostką organizacyjną pomocy społecznej i świadczy usługi zamieszkania w ramach pobytu dziennego i całodobowego.

§ 4. Nadaje się Statut Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnemu w Grodzisku Mazowieckim, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Grodzisk Mazowiecki.

§ 6. Traci moc uchwała nr 263/2025 r. Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 27 sierpnia 2025 r. sprawie utworzenia oraz nadania statutu Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Grodzisku Mazowieckim.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2025 r.

Burmistrz zapoznał się z Projektem
Uchwały i kieruje go do Rady Miasta
do trybu uchwałodawczego

BURMISTRZ

Tomasz Krupski

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Joanna Wróblewska

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim
z dnia.....2025 r.

Statut Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego w Grodzisku Mazowieckim

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne w Grodzisku Mazowieckim, zwane dalej Centrum jest jednostką organizacyjną Gminy Grodzisk Mazowiecki działającą w formie jednostki budżetowej powołaną przez Radę Miejską w Grodzisku Mazowieckim i działa na podstawie:

- 1) Ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1214);
- 2) Ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 913 z późn. zm.);
- 3) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.);
- 4) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153.);
- 5) innych właściwych przepisów prawa i niniejszego Statutu.

§ 2. 1. Organem prowadzącym Centrum jest Gmina Grodzisk Mazowiecki.

2. Siedziba Centrum mieści się we wsi Szczęsne.

3. Obszarem działania Centrum jest teren Gminy Grodzisk Mazowiecki.

4. Centrum prowadzi działalność stacjonarną dziennego i całodobowego pobytu.

5. Centrum może używać skróconej nazwy "COM".

§ 3. Centrum przeznaczone jest dla dorosłych osób z niepełnosprawnością, ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, o których mowa w ustawie o rehabilitacji zawodowej i społecznej i świadczy usługi w ramach pobytu dziennego i całodobowego.

§ 4. 1. Skierowanie do Centrum następuje w drodze decyzji administracyjnej Burmistrza Gminy Grodzisk Mazowiecki.

2. Procedurę przyjęcia uczestnika do Centrum określa regulamin organizacyjny placówki.

Rozdział 2. Cele i zadania Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego

§ 5. Głównym celem działania Centrum jest świadczenie usług osobom, które ze względu na wiek, chorobę i niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych poprzez wsparcie w zakresie potrzeb zdrowotnych, pielęgnacyjnych, zapobiegania wtórnym powikłaniom, stymulowania i rozwijania sprawności ruchowej, kompetencji poznawczych oraz społecznych.

§ 6. 1. Do zadań Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego należy w szczególności:

- 1) umożliwienie niezależnego/ samodzielnego i godnego funkcjonowania oraz zapewnienie mieszkańcom opieki i pomocy adekwatnej do ich możliwości wynikających z ich wieku i zdrowia;
- 2) zapewnienie wyżywienia;
- 3) zapewnienie spokoju i bezpieczeństwa, komfortu i odpoczynku;
- 4) włączenie mieszkańców do życia społeczności lokalnych;
- 5) zapewnienie możliwości pielęgnowania relacji z innymi mieszkańcami, rodziną i przyjaciółmi;

- 6) zapewnienie możliwości prowadzenia normalnego codziennego życia, przygotowania posiłków i rozwoju zainteresowań
- 7) zapewnienie mieszkańcom różnorodnych form wsparcia

Rozdział 3.

Zarządzanie i organizacja Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego

§ 7. Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne kieruje Kierownik, który jest zatrudniany i zwalniany przez Burmistrza Gminy Grodzisk Mazowiecki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8. Burmistrz Gminy Grodzisk Mazowiecki jest zwierzchnikiem służbowym Kierownika Centrum i dokonuje wobec niego czynności w sprawach z zakresu prawa pracy.

§ 9. Kierownik Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego zatrudnia niezbędne do realizacji zadań programowych Centrum osoby, które posiadają kwalifikacje określone odrębnymi przepisami. Centrum jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy w stosunku do osób w nim zatrudnionych.

§ 10. Kierownik Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego zarządza jednostką, reprezentuje ją na zewnątrz i ponosi odpowiedzialność za jej działalność.

§ 11. Kierownik działa na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Gminy Grodzisk Mazowiecki.

§ 12. Centrum funkcjonuje przez 7 dni w tygodniu, natomiast dla osób dojeżdżających- przez 5 dni w tygodniu po 8 godzin dziennie od poniedziałku do piątku.

§ 13. Strukturę organizacyjną, zasady funkcjonowania oraz szczegółowy zakres realizowanych zadań przez Centrum określa Regulamin organizacyjny ustalony zarządzeniem Kierownika i zatwierdzony przez Burmistrza Gminy Grodzisk Mazowiecki.

Rozdział 4.

Gospodarka finansowa Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego

§ 14. Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne jako jednostka budżetowa prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych ustawą o finansach publicznych.

§ 15. Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne posiada wyodrębniony rachunek bankowy.

§ 16. Działalność Centrum finansowana jest z Funduszu Solidarnościowego. W przypadku gdy faktyczne koszty realizacji usług przekroczą kwoty wsparcia finansowego określone w Module II programu "Centra Opiekuńczo-Mieszkalne" różnica pokrywana jest z:

- 1) opłat wnoszonych przez uczestników według zasad określonych w odrębnej uchwale Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim;
- 2) z budżetu Gminy Grodzisk Mazowiecki.

§ 17. Centrum może pozyskiwać środki finansowe z innych źródeł, w tym darowizn, budżetu państwa, budżetu Unii Europejskiej i przeznaczyć je na potrzeby działalności statutowej.

Rozdział 5.

Nadzór i kontrola Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego

§ 18. Kontrolę i nadzór nad działalnością Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego oraz pracą Kierownika realizuje Burmistrz Gminy Grodzisk Mazowiecki.

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe

§ 19. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym statucie mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa oraz akty wykonawcze.

§ 20. Zmian statutu Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego Grodzisku Mazowieckim dokonuje się w trybie właściwym dla jego nadania.

Uzasadnienie

Na terenie gminy Grodzisk Mazowiecki i powiatu grodziskiego istnieje potrzeba utworzenia centrum opiekuńczo-mieszkalnego, gdyż tego typu placówka nie funkcjonuje na tym obszarze. W tym kontekście gmina Grodzisk Mazowiecki i powiat grodziski jest swoistą „białą plamą”. Stworzenie placówki wzmocni możliwość uzyskania wsparcia w takiej formie potrzebującym osobom niepełnosprawnym w środowisku lokalnym. COM obejmie wsparciem łącznie 18 osób dorosłych niepełnosprawnych w stopniu znacznym lub umiarkowanym (lub równoważnym). Wśród osób skierowanych będą osoby przebywające w COM w ramach pobytu dziennego (8 osób), natomiast planowane jest objęcie wsparciem także 10 osób w ramach pobytu całodobowego. Budynek będzie całkowicie dostosowany do osób niepełnosprawnych. Uruchomienie na terenie gminy Grodzisk Mazowiecki i powiatu grodziskiego ośrodka wsparcia dla osób niepełnosprawnych jest niezbędne dla zabezpieczenia potrzeb mieszkańców oraz stanowi przedsięwzięcie, które będzie wspierało mieszkańców gminy i powiatu w perspektywie wieloletniej. Na terenie Gminy Grodzisk Mazowiecki zamieszkuje wiele osób niepełnosprawnych. Z danych Powiatowego Zespołu Orzekania o Niepełnosprawności w Grodzisku Mazowieckim wynika, że corocznie ponad 600 mieszkańców Gminy Grodzisk Mazowiecki uzyskuje orzeczenie o niepełnosprawności, w tym ponad 100 osób to orzeczenia o stopniu niepełnosprawności wydawane osobom powyżej 16 roku życia. W roku 2022 wydano 490 orzeczeń o stopniu niepełnosprawności (w tym 108 to orzeczenia o znacznym stopniu niepełnosprawności, 323 -orzeczenia o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności). Dla mieszkańców gminy w poprzednich latach wydano średnio 225 orzeczeń o stopniu niepełnosprawności znacznym, oraz 447 o stopniu niepełnosprawności umiarkowanym. Fakt ten potwierdza, że zapotrzebowanie na usługi świadczone w ośrodkach wsparcia będzie istniało i koniecznym jest utworzenie tego rodzaju ośrodka wsparcia na terenie powiatu grodziskiego.

Na podstawie uchwały nr 263/2025 r. Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 27 sierpnia 2025 r. sprawie utworzenia oraz nadania statutu Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Grodzisku Mazowieckim organ stanowiący postanowił o utworzeniu Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego przeznaczonego dla niepełnosprawnych mieszkańców Gminy. Z uwagi na zasadność jak najszybszego uruchomienia Centrum dla mieszkańców w § 7 przedmiotowej uchwały znalazł się zapis, iż wchodzi ona w życie z dniem podpisania. Oddział Nadzoru Prawnego nad Organami Samorządów Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie pismem z dnia 10 września 2025 r. wskazał, że skrócenie *vacatio legis* czy wejście uchwały z datą wsteczną należy szczegółowo uzasadnić jako odstępstwo od zasady. W konsekwencji dla zapewnienia przejrzystości trybu wejścia w życie uchwały uzasadnione jest uchylene w całości jej pierwotnego brzmienia i przyjęcie nowej uchwały, uzasadniającej utworzenie Opiekuńczo-Mieszkalnego w Grodzisku Mazowieckim z dniem 1 września 2025 r.

W ocenie Rady Miejskiej utworzenie Centrum z dniem 1 września 2025 r., a więc bez czekania na wejście uchwały w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego umożliwi niezwłoczne podjęcie szeregu czynności niezbędnych do wykonania przed rozpoczęciem działalności przez jednostkę, w tym w szczególności ogłoszenie konkurencyjnego naboru na stanowisko kierownika Centrum, załatwienie spraw administracyjnych, oraz wyposażenia. Celem działania COM jest zapewnienie wsparcia osobom niepełnosprawnym zamieszkującym na terenie Gminy Grodzisk Mazowiecki, w związku z czym jak najszybsze uruchomienie świadczenia usług jest w pełni uzasadnione.

