

1

Projekt

z dnia 24 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Grodzisku Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Harcerskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 67 o powierzchni 0,0354 ha, w obrębie 0024.

2. Lokalizację przedmiotu zbycia ukazuje załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Joanna Wróblewska**

Burmistrz zapoznał się z projektem  
uchwały i kieruje go do RM,  
do trybu uchwałodawczego.

**BURMISTRZ**

Tomasz Krupski

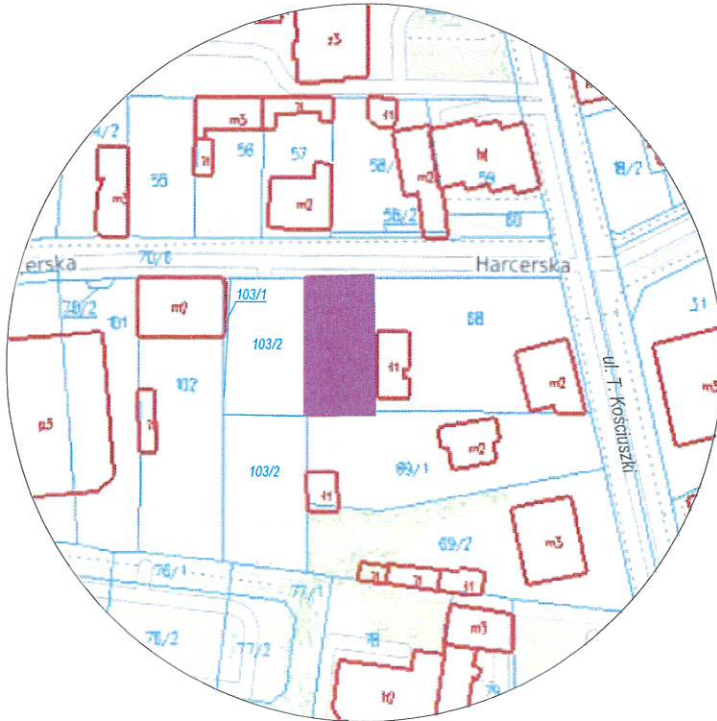
Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
**RADCA PRAWNY**

  
**Paweł Siemianowski**  
WA-14174

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim

z dnia ..... 2024 r.



### **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Grodzisk Mazowiecki. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej WAIG/00030240/1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren oznaczony na rysunku planu symbolem urbanistycznym 3MW/U tj. teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług.

Nie przewiduje się w przyszłości wykorzystania przedmiotowej nieruchomości na cele publiczne, a tym samym jej zbycie jest uzasadnione.