

Projekt

z dnia 4 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oraz części nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Grodzisku Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kowalskiej, w obrębie nr 0023, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 13/5 o pow. 0,0196 ha oraz części nieruchomości gruntowej położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Kowalskiej w obrębie nr 0023, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 12/5 o pow. 0,0348 ha.

2. Lokalizację przedmiotu zbycia ukazuje załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Joanna Wróblewska

Burmistrz zapoznał się z projektem
uchwały i kieruje go do RM,
do trybu uchwałodawczego.

Z up. Burmistrza

Norbert Czuchrański
Zastępca Burmistrza

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym

Marcin Smyk
Radca Prawny
KL-T-204



Uzasadnienie

Działki gruntu opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Grodzisk Mazowiecki. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisk Mazowiecki przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem urbanistycznym 1MW-U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.

Nie przewiduje się w przyszłości wykorzystania przedmiotowych działek na cele publiczne, a tym samym ich zbycie jest uzasadnione.