

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi
Prowadzenie Targowiska Miejskiego przy ul. Montwiłła w Grodzisku Mazowieckim

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 013269137**1.5.) Adres zamawiającego:****1.5.1.) Ulica:** ul. T. Kościuszki 12A**1.5.2.) Miejscowość:** Grodzisk Mazowiecki**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-825**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni**1.5.7.) Numer telefonu:** (22) 755 55 34 wew. 250**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@grodzisk.pl**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.grodzisk.pl**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Nazwa zamówienia:**

Prowadzenie Targowiska Miejskiego przy ul. Montwiłła w Grodzisku Mazowieckim

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6c9e903e-0391-4e35-a1d5-fd92b8d9dea9**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00659247**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-12-17**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Nie**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie**3.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.97.2024**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Prowadzenie Targowiska Miejskiego przy ul. Montwiłła w Grodzisku Mazowieckim.

1. Prowadzenie Targowiska Miejskiego o powierzchni 19 286 m2, położonego na działkach ew. nr: 1, 51/11 i 57 z obrębu 59 miasta Grodzisk Mazowiecki oraz 78 i 6 z obrębu 43 miasta Grodzisk Mazowiecki, będącego własnością Gminy Grodzisk

Mazowiecki.

Na terenie Targowiska Miejskiego znajduje się:

- 1) Pawilon usługowo – handlowy, w skład którego wchodzi 9 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 255,96 m²;
- 2) Budynek biurowo – socjalny z toaletą dla osób korzystających z targowiska o powierzchni użytkowej 80 m²;
- 3) 34 pawilony handlowe o łącznej powierzchni 456 m²;
- 4) 24 stoły zadaszone;
- 5) 664 nieurządzone stanowiska handlowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do zamówienia i załącznik nr 2 do zamówienia.

3.10.) Główny kod CPV: 79993000-1 - Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

90910000-9 - Usługi sprzątnia

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu z wolnej ręki określonego w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem wysokości wskaźnika z art. 214 ust. 1 pkt 12 lit. b) ww. ustawy. 1. Podstawa prawna art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z 11 września 2019 r.

- Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), dalej w skrócie „PZP”. 2. Nowelizacja ustawy Prawo zamówień publicznych w art. 214 ust. 1 pkt 11-14 PZP rozszerzyła katalog przesłanek pozwalających na udzielenie zamówienia z wolnej ręki, wprowadzając tryb udzielenia zamówienia publicznego potocznie zwanego „in house”.

Powołując się na art. 214 ust. 1 pkt 11 PZP zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest (szczeg. opis w zwr). Wskaźnik za listopad 2024r. wyniósł 94%. Spółka będzie monitorowała na bieżąco wysokość tego wskaźnika

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Zakład Gospodarki Komunalnej w Grodzisku Mazowieckim Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Ekologiczna 1

5.1.3.) Miejscowość: Chrzanów Duży

5.1.4.) Kod pocztowy: 05-825

5.1.5.) Województwo: mazowieckie

5.1.6.) Kraj: Polska