

Projekt

z dnia 20 lipca 2022 r.

Zatwierdzony przez

1k

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miejska w Grodzisku Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres trzech lat nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0520 ha położonej przy ul. ks. J. Poniatowskiego w Grodzisku Mazowieckim, w obrębie 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 76/2, stanowiącej własność Gminy Grodzisk Mazowiecki.

2. Położenie przedmiotu dzierżawy ukazuje załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Joanna Wróblewska

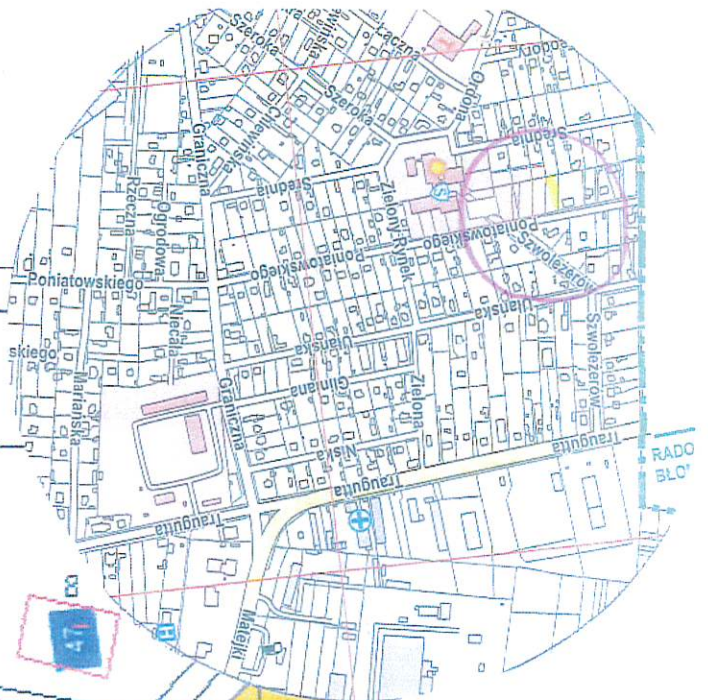
Burmistrz zapoznał się z projektem
uchwały i kieruje go do RM,
do trybu uchwałodawczego.

Z up. Burmistrza

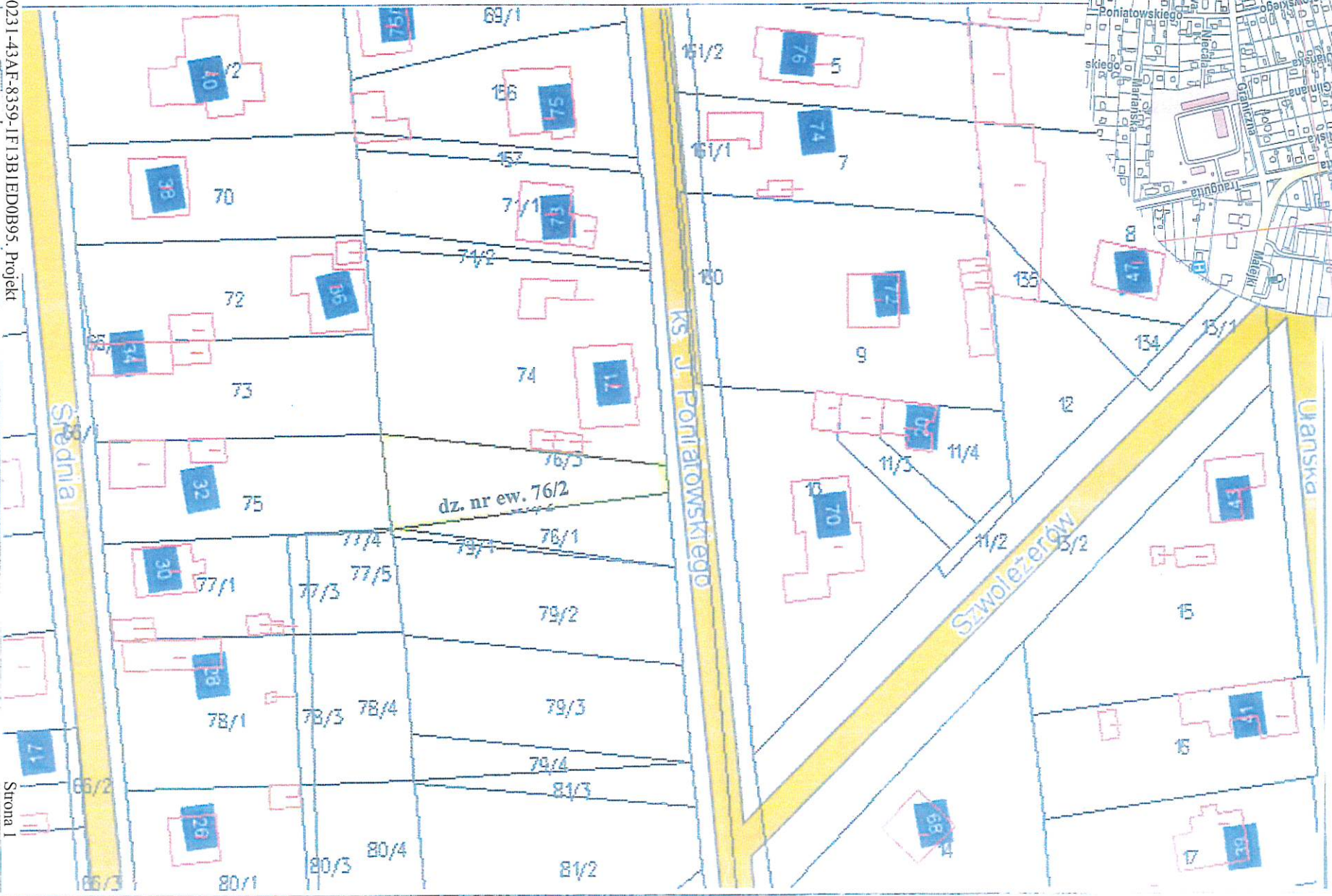
Tomasz Krupski
Zastępca Burmistrza

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym

Marcin Smyk
Radca Prawny
KL-T-204



Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim
z dnia 31 sierpnia 2022 r.



Uzasadnienie

Gmina Grodzisk Mazowiecki jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy ks. J. Poniatowskiego w Grodzisku Mazowieckim, w obrębie 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 76/2 o powierzchni 0,0520 ha, uregulowanej w księdze wieczystej WA1G/00074916/1.

Dzierżawca zwrócił się o przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy w/w nieruchomości gruntowej dzierżawionej od 2013 r. na cele polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr ew. 74 i nr ew. 76/3, położonej w obrębie 2 miasta Grodzisk Mazowiecki, stanowiącej własność Dzierżawcy. Dotychczas obowiązująca umowa dzierżawy została zawarta na okres 3 lat i obowiązywała od 23.04.2019 r. do 22.04.2022 r.

Wnioskodawca należycie wywiązywał się z warunków umowy dzierżawy, zatem uzasadnione jest wydzierżawienie tego gruntu na okres kolejnych 3 lat.