
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja trybuny basenu sportowego w obiekcie Wodnik 2000 w Grodzisku Maz.
ADRES INWESTYCJI : Pływalnia Miejska Wodnik 2000, Grodzisk Mazowiecki, ul. Montwiłła
INWESTOR : Gmina Grodzisk Mazowiecki
ADRES INWESTORA : ul. T. Kościuszki 32 A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
BRANŻA : roboty budowlane.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marek Możdżeń
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2008

Stawka roboczogodziny : 15.00 zł
Poziom cen : 2 kw. 08

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2008

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys inwestorski opracowano na podstawie projektu wykonawczego "Adaptacja trybuny basenu sportowego w obiekcie pływalni miejskiej Wodnik 2000 w Grodzisku Mazowieckim na zespół saunowy - Architektura".
Do opracowania kosztorysu inwestorskiego wykorzystano Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych "KNNR", "KNR".
Ceny materiałów i robocizny przyjęto na podstawie cen z wydawnictwa Sekocenbud oraz cen podawanych przez producentów poszczególnych materiałów.
Kosztorys nie obejmuje podatku VAT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Adaptacja trybuny basenu sportowego w obiekcie pływalni miejskiej Wodnik 2000.					
1		Trybuna-antresola			
1.1		Rozbiórki			
1	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		119.6	m ²	119.60	
				RAZEM	119.60
2	KNR 4-01 d.1. 0819-15 1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		43	m ²	43.00	
				RAZEM	43.00
3	Kalkulacja d.1. własna 1	Demontaż istniejącej balustrady antresoli	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
4	kalkulacja d.1. indywidualna 1	Wywóz zdemontowanych elementów stalowych balustrady łącznie z opłatami za składowanie odpadów - przyjęto kontenery 6m3	kont.		
		1	kont.	1	
				RAZEM	1
5	KNR 4-01 d.1. 0108-19 1	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km.	m ³		
		3	m ³	3.00	
				RAZEM	3.00
6	KNR 4-01 d.1. 0108-20 1	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km. Przyjęto odległość wywozu 20 km. Przy innych warunkach należy policzyć faktyczną odległość wywozu. Krotność = 19	m ³		
		3	m ³	3.00	
				RAZEM	3.00
7	kalkulacja d.1. indywidualna 1	Opłaty składowiskowe za składowanie gruzu	t		
		5.4	t	5.40	
				RAZEM	5.40
1.2		Ścianki działowe, obudowy z płyt gips. kart. drzwi. sufity podwieszane			
8	KNR 0-14 d.1. 2010-01 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo - kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 50 - 101 bez wypełnienia z wełny mineralnej.	m ²		
		88.18	m ²	88.18	
				RAZEM	88.18
9	KNR 2-02 d.1. 0613-06 2	Izolacja wentylowana ścian masywnych z przegrodami szklanymi nieprzeziernymi - płyty z wełny mineralnej Wentirock gr. 7cm	m ²		
		88.18	m ²	88.18	
				RAZEM	88.18
10	d.1. kalkulacja 2 indywidualna	Izolacja z folii paroszczelnej z PE gr.0,2mm układanej pod izolacją termiczną w ścianach działowych.	m ²		
		88.18	m ²	88.18	
				RAZEM	88.18
11	KNR 0-14 d.1. 2012-01 2	(SGK 2). Sufity podwieszane gładkie z płyty g-k. wodoodpornej np. RIGIPS PRO 12,5mm na ruszcie systemowym RIGIPS 4.05.24, o konstrukcji krzyżowej z profili CD60 z łącznikami do połączeń wzdłużnych i krzyżowych. opis, wyposażenie, sposób montażu i wykończenia wg. opisu PA 13	m ²		
			m ²	13.00	
				RAZEM	13.00
12	Kalkulacja d.1. własna do- 2 stawcy	Drzwi aluminiowe całoszklane - profile okuć aluminiowe, opis, wyposażenie, sposób montażu i wykończenia wg. opisu PA - cena z montażem.	szt		
		3	szt	3	
				RAZEM	3
1.3		Posadzki - podłoża i wyprawy uszczelniające			
13	Kalulacja d.1. własna 3	Jastrych cementowy gr. 6-4 cm, pływający, dylatowany od ścian, łącznie z elementem cokolowym membraną akustyczną Naturflex MA gr. 10mm.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		119.6	m ²	119.60	
				RAZEM	119.60
14	kalkulacja d.1. indywidual- 3 na	Uszczelnienie podłoża w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym oraz silnie obciążonych dwukrotnie masą uszczelniającą elastyczną Sopro Dichtschaemme 1-K Flex DSF 523 nanoszoną w dwóch oddzielnych kierunkach ("krzyżowo"; druga warstwa nanosić po wyschnięciu pierwszej) - na przygotowanym podłożu pod płytki.- posadzki. 86.7	m ² m ²	 86.70	
				RAZEM	86.70
15	kalkulacja d.1. indywidual- 3 na	Uszczelnienie taśmą uszczelniającą Sopro DBF 638 połączeń ściana -posadzka, w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym oraz silnie obciążonych uszczelnianych masą Sopro Dichtschaemme 1-K Flex DSF 523. Taśma klejona na brzegach masą a następnie pokryta tym samym materiałem. 78.6	m m	 78.60	
				RAZEM	78.60
16	kalkulacja d.1. indywidual- 3 na	Uszczelnienie taśmą uszczelniającą Sopro EDB 568 połączeń ściana -posadzka, w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym oraz silnie obciążonych uszczelnianych masą Sopro Dichtschaemme 1-K Flex DSF 523. Taśma klejona na brzegach masą a następnie pokryta tym samym materiałem. 28.71	m m	 28.71	
				RAZEM	28.71
17	analiza d.1. własna 3	Uszczelnienie ścian w natryskach indywidualnych oraz w kabinach sauny parowej jednokrotnie elastyczną płynną folią uszczelniającą Sopro FDF 525 nanoszoną wałkiem - na przygotowanym podłożu po uprzednim zagruntowaniu preparatem Sopro GD 749. 65.9	m ² m ²	 65.90	
				RAZEM	65.90
1.4		Ściany - okładziny			
18	NNRNKB d.1. 202 0838- 4 03	Płytki obiektowe ściennie o dużej odporności i o małej nasiąkliwości o wym. 60x60cm - Grespania seria Estampa na zaprawie Sopro FF 450 grub.warstwy 5 mm fuga mineralna Sopro SoproDur HF 8 łącznie z wykonaniem koniecznych przerw dylatacyjnych posadzki, fuga dylatacyjna Sopro FSIL - korytarze 89.6	m ² m ²	 89.60	
				RAZEM	89.60
19	NNRNKB d.1. 202 0838- 4 03	Płytki obiektowe ściennie o dużej odporności i o małej nasiąkliwości o wym. 60x60cm - Grespania seria Estampa na zaprawie Sopro FF 450 grub.warstwy 5 mm fuga mineralna Sopro SoproDur HF 8 łącznie z wykonaniem koniecznych przerw dylatacyjnych posadzki, fuga dylatacyjna Sopro FSIL - toaleta 21.8	m ² m ²	 21.80	
				RAZEM	21.80
20	NNRNKB d.1. 202 0838- 4 03	Płytki obiektowe ściennie mozaika Bisazza na zaprawie Sopro FF 450 grub.warstwy 5 mm fuga mineralna Sopro SoproDur HF 8 łącznie z wykonaniem koniecznych przerw dylatacyjnych posadzki, fuga dylatacyjna Sopro FSIL - korytarz 8	m ² m ²	 8.00	
				RAZEM	8.00
21	kalkulacja d.1. indywidual- 4 na	Okładziny z desek z drewna iglastego kl. 1 22x 50mm łączonych na zakład; drewno zabezpieczone 2x dwustronnie preparatem Drewnochron bezbarwny, 2x farbą Tikkurilla Pinia Sol Kolor metodą natryskową w tym 1x dwustronnie po całkowitym wyschnięciu oraz 1x jednostronnie. 34.1	m ² m ²	 34.10	
				RAZEM	34.10
1.5		Przegroda z pokryciem drewnianym.			
22	Kalkulacja d.1. własna 5	Konstrukcja osłony ze stali St3S słupy stalowe ocynkowane o profilu zamkniętym RK 140x100x4, przymocowane do podłoża każdy 4 kotwami wklejanymi. Słupy lakierowane w kolorze X498 powłoką antykorozyjną Tikkurilla Temadur 90 na podkładzie Temacoat GPL-S.Słupy stężone ze ściankami z GK na korytarzu za pomocą kształtowników stalowych ocynkowanych typu C wzmocnionych. 11	szt szt	 11.00	
				RAZEM	11.00
23	kalkulacja d.1. indywidual- 5 na	Obudowa z desek z drewna iglastego kl. 1 20x 150mm; drewno zabezpieczone 2x dwustronnie preparatem Drewnochron bezbarwny, 2x farbą Tikkurilla Pinia Sol Kolor metodą natryskową w tym 1x dwustronnie po całkowitym wyschnięciu oraz 1x jednostronnie. 75.7	m ² m ²	 75.70	
				RAZEM	75.70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24	Kalkulacja d.1. własna do- 5 stawcy	Okna - okno w ramie stalowej do przegrody zewnętrznej z pokryciem drewnianym. Szklenie - szkło półhartowane, klejone 8.8.4 2XTVG, z folią zewnętrzną imitującą piaskowanie w pasach wg rys. 4W, mocowana do płaskowników 4mm spawanych do słupów za pomocą śrub do szkła z tuleją PVC, z zastosowaniem przekładki EPDM. - dostawa i montaż . 1	szt szt	 1	 1
				RAZEM	1
1.6		Posadzki - okładziny.			
25	NNRNKB d.1. 202 2807- 6 05	Posadzki z płytek o wym. 60x30cm - Casalgrande Padana seria Pietra Piasentina na zaprawie Sopro FF 450 grub.warstwy 5 mm fuga mineralna Sopro SoproDur HF 8 łącznie z wykonaniem koniecznych przerw dylatacyjnych posadzki, fuga dylatacyjna Sopro FSIL, styki ściana-ściana, ściana- podłoga fuga silikonowa Sopro FSIL - korytarze 19.6	m ² m ²	 19.60	 19.60
				RAZEM	19.60
26	NNRNKB d.1. 202 2807- 6 05	Posadzki z płytek o wym. 60x30cm - Casalgrande Padana seria Lavagna na zaprawie Sopro FF 450 grub.warstwy 5 mm fuga mineralna Sopro SoproDur HF 8 łącznie z wykonaniem koniecznych przerw dylatacyjnych posadzki, fuga dylatacyjna Sopro FSIL, styki ściana-ściana, ściana- podłoga fuga silikonowa Sopro FSIL - toaleta 27	m ² m ²	 27.00	 27.00
				RAZEM	27.00
27	NNRNKB d.1. 202 2807- 6 05	Posadzki z płytek mozaika Bisazza na zaprawie Sopro FF 450 grub.warstwy 5 mm fuga mineralna Sopro SoproDur HF 8 łącznie z wykonaniem koniecznych przerw dylatacyjnych posadzki, fuga dylatacyjna Sopro FSIL, styki ściana-ściana, ściana- podłoga fuga silikonowa Sopro FSIL - recepcja 4.9	m ² m ²	 4.90	 4.90
				RAZEM	4.90
28	kalkulacja d.1. indywidual- 6 na	Ułożenie różnych pojedynczych płytek na posadzce - płytki kanalowe odpływowe - płytki Floorgress MOD Canalina układane wg dostarczonego projektu na zaprawie klejowej SoproFF450 gr. 3mm, fuga tytanowa Sopro TF 554. 27	plyt. plyt.	 27	 27
				RAZEM	27
29	kalkulacja d.1. indywidual- 6 na	Ułożenie różnych pojedynczych płytek na posadzce, ścianach - płytki Floorgress MOD Canalina Con Foro z piletą układane wg dostarczonego projektu na zaprawie klejowej SOPRO FF450 gr. 3mm, fuga tytanowa Sopro TF 554. 3	plyt. plyt.	 3	 3
				RAZEM	3
30	kalkulacja d.1. indywidual- 6 na	Ułożenie różnych pojedynczych płytek na posadzce - płytki kanalowe odpływowe - płytki Floorgress MOD Canalina Terminale układane wg dostarczonego projektu na zaprawie klejowej SoproFF450 gr. 3mm, fuga tytanowa Sopro TF 554. 2	plyt. plyt.	 2	 2
				RAZEM	2
1.7		Malowanie powierzchni wewnętrznych.			
31	KNR 9-03 d.1. 0502-04 7	Szpachlowanie powierzchni ścian istniejących - naprawa obszarów uszkodzonych. 5	m ² m ²	 5.00	 5.00
				RAZEM	5.00
32	KNR 2-02 d.1. 1505-07 7	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem farbami lateksowymi Tikkurila OPTIVA 2 na podkładzie Optiva Grunt. 45.4	m ² m ²	 45.40	 45.40
				RAZEM	45.40
33	KNR 2-02 d.1. 1505-07 7	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem farbami emulsyjnymi akrylowymi Akrylit W Polifarb Wrocław powierzchni wewnętrznych - sufitów i ścian. 39.7	m ² m ²	 39.70	 39.70
				RAZEM	39.70
1.8		Rusztowania wewnętrzne.			
34	KNR 2-02 d.1. 1610-01 8	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m 18	m ² m ²	 18.00	 18.00
				RAZEM	18.00
1.9		Dostarczenie i montaż urządzeń			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	d.1. kalk. własna	Dostarczenie i montaż zespołu łaźni parowych kompletnych. Sauna Profi.	kpl		
9		1	kpl	1	
				RAZEM	1
36	d.1. kalk. własna	Dostarczenie i montaż zespołu łaźni parowych kompletnych. Łaźnia parowa Massiv (kształt nieregularny) ogrzewana elektrycznie.	kpl		
9		1	kpl	1	
				RAZEM	1
37	d.1. kalk. własna	Dostarczenie i montaż zespołu łaźni parowych kompletnych. Łaźnia aromatyczna Massiv.	kpl		
9		1	kpl	1	
				RAZEM	1
38	d.1. kalk. własna	Dostarczenie i montaż zespołu łaźni parowych kompletnych. Grota natrysków 220cm x 320cm x 250cm (kształt półokrągły).	kpl		
9		1	kpl	1	
				RAZEM	1
39	d.1. kalk. własna	Dostarczenie i montaż zespołu łaźni parowych kompletnych. Natrysk 150cm x 150cm x 250cm (kształt okrągły).	kpl		
9		1	kpl	1	
				RAZEM	1
40	d.1. kalk. własna	Dostarczenie i montaż zespołu łaźni parowych kompletnych. Ławeczka podgrzewana Massiv z powierzchnią do siedzenia w ceramice Bisazza standard 2cm x 2cm Vetricolor, wraz z oparciem pod plecy, ogrzewanie elektryczne.	kpl		
9		1	kpl	1	
				RAZEM	1
41	d.1. Kalkulacja własna	Kontuar z płyt OSB/3 2x22mm sklejanych ze sobą, laminowanych laminatem HPL 1mm ABET LAMINATI megSTANDARD mocowany do podłogi za pomocą kątowników 100x50 oraz od strony wewnętrznej do podkonstrukcji z rur stalowych ocynkowanych 50x50x4 lakierowanych.	m ²		
9		6.05	m ²	6.05	
				RAZEM	6.05
42	d.1. kalkulacja własna	Wieszak kołkowy , L = 45 mm, Symbol: MHW23, MERIDA umocowane w ścianach	szt.		
9		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
43	d.1. kalkulacja własna	Pojemnik na ręczniki papierowe, stal polerowana, Symbol: PZ3C, MERIDA	szt.		
9		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	d.1. kalkulacja własna	Dozownik mydła w płynie, stal polerowana, Symbol: D27C, MERIDA	szt.		
9		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
45	d.1. kalkulacja własna	Pojemnik na duże role papieru toaletowego, stal polerowana, Symbol: PT9C, MERIDA	szt.		
9		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	d.1. kalkulacja własna	Lustro klejone naciennie	szt.		
9		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.10		Dostarczenie wyposażenia ruchomego			
47	d.1. 10	leżaki-, przybliżony rozmiar 160x60cm, wzór Leżanka - Linnea firma Haste, Index: 375.421, poducha na leżankę nr 815, Index: 180020000004 - dostawa	kpl		
10		10	kpl	10	
				RAZEM	10
48	d.1. 10	hoker A168A, KOLOR kolor biały, tworzywo - dostawa	kpl		
10					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
49 d.1. 10		duży kosz samo-gaszący ze stali nierdzewnej polerowanej, symbol: KMS12, MERIDA - dostawa	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
50 d.1. 10		kosz na odpady z otwartą pokrywą, stal polerowana Symbol: B14OC , MERIDA - dostawa	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
51 d.1. 10		szczotka do muszli z uchwytem, ze stali nierdzewnej polerowanej, Symbol: TAS01, MERIDA - dostawa	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
52 d.1. 10		uchwyty na ręczniki - przy każdej saunie, natryskach i ławeczkach, ze stali nierdzewnej firma Keuco seria EDITION 300 30015 Towel hook - dostawa	kpl		
		10	kpl	10	
				RAZEM	10