



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHLEBNIA

NA LATA 2011-2018

**GMINA
GRODZISK MAZOWIECKI**





**RADA SOŁECKA,
RADA MIEJSKA W GRODZISKU MAZOWIECKIM**

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI CHLEBNIA
W GMINIE GRODZISK MAZOWIECKI
NA LATA 2011 – 2018**

**Załącznik do Uchwały Rady Sołeckiej w miejscowości Chlebnia
nr1/2011 z dnia 15 czerwca 2011r.**

**Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim
nr133/2011 z dnia 27 czerwca 2011r.**

Grodzisk Mazowiecki, czerwiec 2011



SPIS TREŚCI

Wstęp	4
I. Charakterystyka miejscowości	6
II. Historia	6
III. Analiza zasobów miejscowości	7
Struktura społeczna	7
Działalność gospodarcza	7
Kultura i sport	7
Rolnictwo	8
Szlaki komunikacyjne.....	8
Przyroda	8
Infrastruktura komunalna	9
IV. Opis i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników oraz oświetlenia ulicznego.....	10
V. Analiza SWOT miejscowości Chlebnia	11
Mocne strony	11
Słabe strony	12
Szanse	12
Zagrożenia	13
V. Kierunki rozwoju miejscowości Chlebnia.....	13
VI. Cel planowanych inwestycji	14
VII. Przewidywane/planowane do realizacji przedsięwzięcia w ramach PROW.....	18
VIII. Harmonogram realizacji zadań	19
IX. Harmonogram realizacji zadania pn. „Rozbudowa bazy turystycznej w Gminie Grodzisk Mazowiecki – Budowa Ośrodka Sportu we wsi Chlebnia”	20



WSTĘP

„Plan Odnowy Miejscowości” jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi. Sporządzenie i uchwalenie tego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe z Europejskiego Funduszu Rolnego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi na lata 2007-2013. W skład dokumentu wchodzi:

- charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju
- inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego
- ocena mocnych i słabych stron miejscowości
- opis planowanych przedsięwzięć
- szacunkowy kosztorys planowanych przedsięwzięć
- harmonogram realizacji zadań

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. W ramach działania pomocą finansową mogą zostać objęte projekty dot. m.in.:

- Ø budowy Ośrodka Sportu wraz z zagospodarowaniem terenu na cele sportowo-rekreacyjne
- Ø budowy wiat przystankowych dla dzieci szkolnych;
- Ø renowacji i odnowienia kapliczek i krzyży przydrożnych.

Istotny element tego działania stanowi pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

Inwestycje w infrastrukturę techniczną miejscowości Chlebnia realizowane w oparciu o budżet gminy, środki WFOŚiGW w Warszawie, środki Budżetu Państwa a także środki strukturalne Unii Europejskiej będą mogły być realizowane przy poparciu i współudziale mieszkańców. Przyjęcie projektów zawartych w niniejszym opracowaniu po uzyskaniu poparcia mieszkańców i zatwierdzeniu przez Radę Gminy w Grodzisku Mazowieckim będzie stanowiło podstawę do podjęcia nad nimi dalszych prac, oraz otworzy możliwość wprowadzania ich do Wieloletnich Planów Inwestycyjnych Gminy. Umieszczenie projektów zawartych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym otworzy z kolei możliwość ich realizacji. Również zgoda i współudział mieszkańców w zatwierdzeniu i realizacji wybranych zadań będzie niezbędnym czynnikiem ich powodzenia.



Mapa Nr 1. Gmina Grodzisk Mazowiecki





I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Chlebnia jest obszar tej miejscowości, a czas jego realizacji obejmuje lata 2010-2017.

Miejscowość Chlebnia położona jest nad rzeką Mrowną w województwie mazowieckim, w powiecie grodziskim, na terenie gminy Grodzisk Mazowiecki. Wieś położona jest przy drodze łączącej Grodzisk Mazowiecki z trasą „Poznańską”. Odległość od centrum miasta powiatowego Grodzisk Mazowiecki wynosi 3km. Chlebnia jest typową wsią krajobrazu mazowieckiego i zajmuje około 723ha.

II. HISTORIA

Chlebnia położona jest w okolicach głośnej w dawnych czasach Puszczy Jaktorowskiej, która w przeszłości była schronieniem dla turów, na które królowie polscy i dostojnicy dworscy chętnie polowali. Majątek Chlewnia już XVI wieku stanowił zwarty folwark ziemski, którego właściciele przypuszczalnie przyjęli nazwisko od nazwy osady – Chlewińscy. Jeszcze wśród zamożnej szlachty grodziskiej w XVIII wieku wymienia się: Okuniów, Mokronoskich, Chlewińskich, Kozerskich i Miklaszewskich.

Zdj.1. Stanowisko archeologiczne „Szwedzkie Góry”.



Pochodzenie wsi sięga bardzo odległych czasów, a świadczą o tym istniejące na tym terenie pozostałości średniowiecznego grodziska z XIII wieku. „Grodzisko” o charakterze pierścieniowym, dwudzielnym, z gródkiem wewnętrznym o średnicy około 25m, z wałem o wysokości około 2m.



Średniowieczne „grodzisko” zwane obecnie „Szwedzkimi Górąmi”, przypuszczalnie stanowiło słowiańską siedzibę rycerską.

Zdj. 2. Dworek rodziny Wieniawskich.



O historii wsi Chlebnia świadczyć również może istniejąca na tym terenie neobarokowa rezydencja pałacowa należąca do rodziny Wieniawskich, projektu Władysława Marconiego z 1909 roku, otoczona parkiem krajobrazowym. W pałacu tym spotykała się przedwojenna elita władzy, w tym Premier Władysław Grabski, ministrowie rządu i

arystokracja (w tym hr. Branicki, właściciel Wilanowa). Obecnie teren na którym znajduje się rezydencja pałacowa jest w rękach prywatnych. Na terenie Chlebnia znajduje się również zabytkowa „chałupa” (Chlebnia 20), 4 kapliczki w tym jedna stojąca nieopodal dworu, krzyże przydrożne, a także kaplica.

III. Analiza zasobów miejscowości

1. Struktura społeczna

Miejscowość Chlebnia liczy 418 mieszkańców (średnia gęstość zaludnienia dla gminy Grodzisk Mazowiecki wynosi 330 osób/ 1 km²) - stan na dzień 13.02.2009r.

2. Działalność gospodarcza

Miejscowość Chlebnia ma obecnie charakter przede wszystkim rolniczy. Na terenie wsi funkcjonuje kilka podmiotów gospodarczych, głównie zajmujących się usługami. Wśród działalności gospodarczej jaką zajmują się mieszkańcy można wyróżnić m.in. sprzedaż towarów, sprzedaż detaliczną, usługi różnego rodzaju, transport drogowy, magazynowanie i przechowywanie.

3. Kultura i sport

W miejscowości Chlebnia działa Ludowy Klub Sportowy „Chlebnia”. Klub reaktywował swoją działalność w roku 1984. Organizacja zrzesza sekcję piłki nożnej, w której uczestniczą trzy

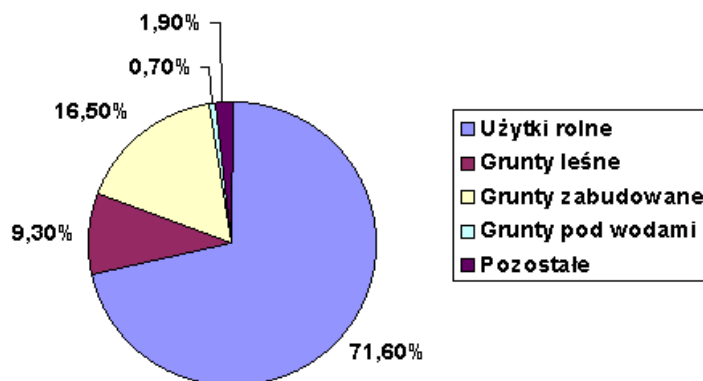


grupy wiekowe: seniorzy, juniorzy młodsi i młodzicy. Celem działania stowarzyszenia jest stworzenie warunków do aktywnego uczestnictwa dzieci, młodzieży i dorosłych w uprawianiu dyscyplin sportowych. Ponadto na terenie miejscowości działa nieformalne „kółko rolnicze”, którego działalność polega na wypożyczaniu maszyn rolniczych.

4. Rolnictwo

Wieś ma charakter typowo rolniczy. Większość arealów miejscowości stanowią grunty służące produkcji rolnej. Rolnictwo we wsi Chlebnia stanowi ważny dla mieszkańców dział gospodarki. Charakterystyczną jego cechą podobnie jak w całej gminie jest duże rozdrobnienie (przeciętna wielkość gospodarstwa rolnego gminie Grodzisk Mazowiecki wynosi około 2,5ha).

Schemat Nr 1. Użytkowanie gruntów w gminie Grodzisk Mazowiecki na koniec 2006 r.



5. Szlaki komunikacyjne

Chlebnia położona jest blisko drogi wojewódzkiej Błonie - Grodzisk Mazowiecki. To usytuowanie miejscowości zapewnia szybkie i łatwe połączenie z miastem powiatowym, stwarza dostępność do komunikacji kolejowej i autobusowej. Przez teren wsi przebiega droga powiatowa (wschód - zachód) nr 01420 łącząca miasto Grodzisk Mazowiecki z miejscowościami: Zabłotnia i Izdebno Kościelne. Istnieje również droga gminna (północ - południe) łącząca wsie Kraśnicza Wola oraz Kłudno Stare. Przez teren wsi przebiega linia komunikacji miejskiej. Autobusy miejskie pełnią istotną rolę w dojazdach mieszkańców do stacji kolejowej PKP i WKD oraz PKS (czas dojazdu ok. 10 - 15 min.). Na terenie Chlebnia jest 6 przystanków autobusowych. Około 3km na północ od centrum wsi planuje się utworzenie węzła zjazdowego a także przeprowadzenie przez teren gminy Grodzisk Mazowiecki przebiegu autostrady A2 Berlin – Moskwa.



6. Przyroda

Miejscowość Chlebnia posiada na swoim terenie kompleksy zadrzewień (parki zajmujące ogólnie ok. 8 ha) z wielkim bogactwem fauny i flory. Przez teren miejscowości przebiegają ciągi ekologiczne (dolina rzeki Mrownej wraz z terenami zalewowymi na południu miejscowości, przechodzącą w dolinę rzeki Rokitnicy). Ponadto znajduje się tu kompleks „Góry szwedzkie” (stwierdzono, iż na tym terenie występuje goździk kropkowany objęty ochroną częściową).

W Chlebnii dominuje krajobraz rolniczy z niewielkimi zadrzewieniami śródpolnymi i przydrożnymi. Nad ciekami wodnymi występują zadrzewienia grądowe i łęgowe z dębem szypułkowym, wiązem szypułkowym, grabem, lipą drobnolistną, jesionem, olszą czarną i wierzbami. Ponadto występują pomniki przyrody, parki zabytkowe oraz szereg drzew kwalifikujących się do objęcia ochroną konserwatorską.

Tabela nr 1. Przedstawia parki zabytkowe objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie dóbr kultury.

Nr w rejestrze	Miejscowość	Nazwa i opis
993	Chlebnia	Park podworski z XIX w, 7ha, pomniki przyrody

Tabela nr 2. Przedstawia zestawienie pomników przyrody zlokalizowanych w miejscowości.

L.p.	Nr starego rejestru	Nr nowego rejestru	Lokalizacja	Rodzaj obiektu	Wymiary obw/wys.
19	294	272	Chlebnia w parku dworskim.	Wiąz szypułkowy	3,9/35m
20	294	272	Chlebnia w parku dworski - wiejski.	Jesion wyniosły	3,0/20m
45	294	272	Chlebnia w parku dworskim.	Wiąz szypułkowy	3,9/35m
46	294	272	Chlebnia w parku dworskim- wiejski.	Jesion wyniosły	3,0/20m

Źródło: Zestawienie C. Laszek i B. Sędzińska 1989, oraz zestawienia z archiwum Urzędu Miasta i Gminy.

7. Infrastruktura komunalna

Miejscowość Chlebnia nie jest skanalizowana. Mieszkańcy odprowadzają zanieczyszczenia do szamb. Sieć wodociągowa przebiegająca przez miejscowość ma łączną długość około 5,9 km.

Na terenie miejscowości znajduje się ujęcie wody oznaczone jako SUW Dąbrówka, która stanowi stację położoną w obrębie działki nieistniejącej już fermy krów dawnego gospodarstwa „Dąbrówka”, należącego do PGR Zabłotnia, w odległości około 500 m od szosy łączącej wieś



Chlebnia z Izdebnem Kościelnym. Woda dla tej stacji ujmowana jest z trzeciorzędowego poziomu oligoceńskiego.

IV. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJACYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZECZ ODNAWIANIE LUB BUDOWE PLACÓW PARKINGOWYCH, CHODNIKÓW ORAZ OSWIETLENIA ULICZNEGO.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne w miejscowości Chlebnia jest centrum wsi.

Centrum stanowi obszar położony wzdłuż drogi powiatowej Chrzanów Duży - Zabłotnia.

Ma on długość ok. 0,8 km.

Obszar ten stanowi skupisko zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej, podmiotów gospodarczych. W jego obrębie znajduje się również Zespół dworski wraz z parkiem oraz siedziba – Ludowego Klubu Sportowego „Chlebnia”.

Aktualnie w centrum znajdują się:

- sklep przemysłowo – spożywczy,
- dwa budynki mieszkalne wielorodzinne i budynki jednorodzinne,
- Spółdzielnia Produkcji Rolnej
- biura, baza samochodowa i magazyny firmy zajmującej się gospodarką odpadami
- przystanek autobusowy,

Centrum wsi zostało zagospodarowane chodnikiem, który poprawia bezpieczeństwo, sprzyja nawiązywaniu kontaktów.

W bliskim sąsiedztwie centrum wsi powstanie Ośrodek Sportu, składający się z holu wejściowego z sanitariatami, szatnia dla zawodników, sali ogólnodostępnej - sali spotkań



mieszczącej ok. 40 osób i pomieszczenia kuchennego. W sąsiedztwie budynku powstaną dwa boiska piłkarskie, parkingi oraz plac zabaw.

Obiekt będzie pełnił ważną funkcję dla lokalnej społeczności. Będzie miejscem sprzyjającym integracji i pobudzeniu aktywności społecznej mieszkańców. Budowa Ośrodka Sportu stworzy warunki dla rozwoju rekreacji i wypoczynku lokalnego oraz zajęć pozalekcyjnych dla młodzieży. Na terenie obiektu poza meczami rozgrywkowymi organizowane będą: zebrania wiejskie, pikniki rodzinne, zawody strażackie i różnego rodzaju imprezy okolicznościowe. Budowa Ośrodka Sportu w znacznym stopniu wpłynie na uporządkowanie funkcjonalno - przestrzenne i estetyczne zabudowy wsi Chlebnia.

Koncepcja programowo-przestrzenna Ośrodka Sportu w Chlebni:



V. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI CHLEBNIA

Poprzez analizę SWOT przeanalizowane zostały mocne i słabe strony miejscowości Chlebnia, oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Niżej przedstawiona analiza pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Mocne strony



- położenie w pobliżu krajowych szlaków komunikacyjnych, zwiększających atrakcyjność inwestycyjną,
- położenie w pobliżu wysoko rozwiniętych miast (Warszawa, Łódź),
- piękne krajobrazy – stanowisko archeologiczne „Szwedzkie Góry”, zwiększające atrakcyjność turystyczną,
- długie tradycje rolnicze,
- duże powierzchnie terenów użytków rolnych,
- dobre gleby,
- korzystne warunki przyrodnicze - brak poważnych źródeł zanieczyszczeń,
- bliskość i łatwość dojazdu do Warszawy (miejsc pracy oraz infrastruktury społecznej)
- położenie w pobliżu szlaku komunikacyjnego o znaczeniu europejskim (w przyszłości planowane jest poprowadzenie przez teren gminy Grodzisk Mazowiecki autostrady A2 Berlin – Moskwa)

Słabe strony

- dzikie wysypiska śmieci,
- niezadowalający stan nawierzchni dróg,
- brak chodników
- brak odpowiedniej organizacji placu zabaw dla dzieci,
- niepełna gazyfikacja wsi,
- brak kanalizacji,
- dość znaczne rozdrobnienie rolnictwa,
- braki infrastruktury turystyczno – rekreacyjnej,
- mała liczba podmiotów gospodarczych

Szanse

- możliwość pozyskania funduszy z dopłat unijnych,
- wzrost zainteresowania Mazowszem pod względem rekreacyjnym i turystycznym,
- dobre warunki dla lokalizacji nieuciążliwego przemysłu (wzdłuż dróg krajowych),
- możliwość promocji terenu i pozyskiwania sponsorów/inwestorów,
- szybki rozwój ekonomiczny Mazowsza, w szczególności okolic Warszawy,
- rozwój strefy mieszkaniowej w miejscowości,



- otwartość mieszkańców na zmiany,
- duży potencjał terenów miejscowości,
- możliwość rozbudowy infrastruktury komunalnej (budowa kanalizacji).

Zagrożenia

- migracja ludności wiejskiej do miast,
- bezrobocie,
- niedostateczna przestrzeń publiczna, brak miejsc spotkań,
- ubożenie części społeczeństwa,
- spadek opłacalności produkcji rolnej

Problemy bieżące rozwiązywane są poprzez ich zgłaszanie do odpowiednich służb. Współpraca sołtysa i rady sołeckiej z poszczególnymi jednostkami jest bardzo dobra, w związku z czym wszelkie niedogodności usuwane na bieżąco.

VI.KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI CHLEBNIA

Głównymi kierunkami rozwoju miejscowości są:

1. Rozbudowa bazy turystycznej w Gminie Grodzisk Mazowiecki – Budowa Ośrodka Sportu we wsi Chlebnia

Cel:

- pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców;
- stworzenie warunków dla rozwoju rekreacji i wypoczynku lokalnego oraz zajęć pozalekcyjnych dla młodzieży;
- uporządkowanie funkcjonalno - przestrzenne i estetyczne zabudowy, poprawa wizerunku wsi;

2. Budowa wiat przystankowych dla dzieci.

Cel:

- uporządkowanie funkcjonalno - przestrzenne i estetyczne zabudowy, poprawa wizerunku wsi, poprawa przestrzeni publicznej;
- zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców miejscowości;

3. Renowacja i odnowienie kapliczek i krzyży przydrożnych

Cel:

- ochrona krajobrazu i zachowanie dziedzictwa kulturowego;



- pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców;
- uporządkowanie funkcjonalno - przestrzenne i estetyczne zabudowy, poprawa wizerunku wsi, poprawa przestrzeni publicznej

4. Modernizacja drogi powiatowej Nr 01420

Cel:

- podniesienie standardów życia mieszkańców wsi;
- zapewnienie sprawności funkcjonowania systemu komunikacyjnego przy rosnącym poziomie motoryzacji;

5. Budowa placu zabaw

Cel:

- zaspokojenie potrzeb społecznych;
- poprawa bezpieczeństwa dzieci

6. Modernizacja drogi Chlebnia – Kraśnicza Wola – Stare Kludno

Cel;

- podniesienie standardów życia mieszkańców wsi;
- zapewnienie sprawności funkcjonowania systemu komunikacyjnego przy rosnącym poziomie motoryzacji;

7. Budowa kanalizacji

Cel:

- podniesienie standardów technicznych i bytowych mieszkańców wsi;
- ochrona środowiska;

VII. Cel planowanych inwestycji

Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim poprawa estetyki oraz stanu bezpieczeństwa we wsi Chlebnia. Przyczyni się to do rozwoju kultury w Chlebnii, podniesienia standardów życia i przyciągnie nowych mieszkańców.

Zadania, które planuje się wykonać to:

1. Rozbudowa bazy turystycznej w Gminie Grodzisk Mazowiecki – Budowa Ośrodka Sportu we wsi Chlebnia

Zdj.3. Koncepcja programowo – przestrzenna budynku



Celem projektu jest zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców miejscowości Chlebnia. Przedsięwzięcie będzie polegać na wybudowaniu nowego budynku na potrzeby klubu sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu na cele sportowe i rekreacyjne. W budynku powstanie sala ogólna, szatnia dla ćwiczących, szatnia dla sędziów,

pomieszczenie biurowe, kuchnia, toalety oraz magazyn sprzętu sportowego. Projektowany obiekt to murowany budynek o łącznej powierzchni ok. 220m².



Ponadto zakłada się wybudowanie pełno wielowymiarowego boiska sportowego, boiska treningowego, oraz placu zabaw dla dzieci. Realizacja tego celu zaspokoi oczekiwania dzieci i młodzieży oraz podniesie walory kulturalne miejscowości.

2 .Budowa wiat przystankowych dla dzieci

Zdj.4. Wiata przystankowa dla dzieci.



Projekt zakłada budowę 4 wiat autobusowych. Wiaty ochronią dzieci nie tylko przed złą pogodą, ale zapewnią większe bezpieczeństwo w drodze do szkoły. Przedsięwzięcie będzie miało duży wpływ na kształtowanie wizerunku miejscowości i poprawę jakości przestrzeni publicznej.

3. Renowacja i odnowienie kapliczek i krzyży przydrożnych



Zdj.5. Kapliczka.



Renowacja zabytkowych kapliczek i krzyży poprawi atrakcyjność miejscowości oraz pozwoli na zachowanie i ochronę dziedzictwa kulturowego, jaką niewątpliwie stanowią zgłoszone w programie miejsca kultury.

4 . Modernizacja drogi powiatowej Nr 01420

Zrealizowanie tego zadania polepszy dojazd do posesji oraz pól rolników posiadających w tym rejonie swoje grunty, ułatwi i poprawi bezpieczeństwo poruszania się pieszych i przejeżdżających pojazdów oraz znacznie polepszy układ komunikacyjny gminy.

5. Budowa placu zabaw dla dzieci



Budowa placu zabaw ma zapewnić dzieciom i młodzieży możliwość aktywnego spędzania czasu wolnego podczas gier zespołowych. Zakupione zostanie wyposażenie placu zabaw w postaci: karuzeli i sprężynowca, aby umożliwić bezpieczną zabawę dzieciom, zmniejszając troski rodziców o to, gdzie znajdują się ich dzieci.

6. Modernizacja drogi Chlebnia – Kraśnicza Wola – Stare Kłudno

Zrealizowanie tego zadania polepszy dojazd do posesji oraz pól rolników posiadających w tym rejonie swoje grunty, oraz poprawi komunikację między sąsiednimi miejscowościami, poprawi jakość życia i pracy mieszkańców wsi, układ komunikacyjny miejscowości, oraz bezpieczeństwo ruchu drogowego.



7. Budowa kanalizacji



Budowa kanalizacji sanitarnej przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców wsi, podniesienia walorów turystycznych miejscowości, zmniejszenia zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie zamieszkania



VIII. Przewidywane/planowane do realizacji przedsięwzięcia w ramach PROW

* Zadanie zostanie podzielone na dwa etapy. Planowane jest złożenie wniosku w ramach Programu PROW, Odnowa i rozwój wsi:

Ø I etap Budowa boisk – 2011r. II etap Budowa budynku Ośrodka Sportu wraz z zagospodarowaniem terenu – 2013r.

L.P.	Projekt	Oczekiwane rezultaty	Czas realizacji	Koszt zadania w złotych (w tys. zł)
1.	Rozbudowa bazy turystycznej w Gminie Grodzisk Mazowiecki – Budowa Ośrodka Sportu we wsi Chlebnia	- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, - poprawa warunków życia i pracy, - poprawa estetyki miejscowości,	2010-2013	3 000
	I ETAP Budowa budynku Ośrodka Sportu wraz z zagospodarowaniem terenu			1 700
	II ETAP Budowa boiska i zagospodarowanie terenu			1 300
2.	Budowa wiat przystankowych dla dzieci	- poprawa stanu bezpieczeństwa, - poprawa warunków życia i pracy, - poprawa estetyki miejscowości,	2011-2012	24
3.	Renowacja i odnowienie kapliczek i krzyża	- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej	2011-2012	36
4.	Modernizacja drogi powiatowej Nr 01420	- podniesienie standardów życia mieszkańców, - zapewnienie sprawności funkcjonowania systemu komunikacyjnego przy rosnącym poziomie motoryzacji,	2010-2012	3 000
5.	Budowa placu zabaw dla dzieci	- zaspokojenie potrzeb społecznych; - poprawa bezpieczeństwa dzieci,	2011-2013	100
6.	Modernizacja drogi Chlebnia – Kraśnicza Wola – Stare Kludno	- podniesienie standardów życia mieszkańców, - zapewnienie sprawności funkcjonowania systemu komunikacyjnego przy rosnącym poziomie motoryzacji,	2011-2013	1 000
7.	Budowa kanalizacji	- podniesienie standardów technicznych i bytowych mieszkańców, - ochrona środowiska,	2012-2017	4 000



IX. Harmonogram realizacji zadań

<i>Określenie kryterium kolejności realizacji</i>	<i>Nazwa zadania</i>	<i>Koszt w złotych (w tys. zł)</i>	<i>Termin wykonania</i>	<i>Dofinansowanie</i>
1	Rozbudowa bazy turystycznej w Gminie Grodzisk Mazowiecki – Budowa Ośrodka Sportu we wsi Chlebnia	3 000	2010-2013	PROW „Odnowa i rozwój wsi”
2	Budowa wiat przystankowych dla dzieci	24	2011 -2012	PROW „Odnowa i rozwój wsi”
3	Renowacja i odnowienie kapliczek i krzyży przydrożnych	36	2011-2012	PROW „Odnowa i rozwój wsi”
4	Modernizacja drogi powiatowej Nr 01420	3 000	2010-2012	PROW „Odnowa i rozwój wsi”
5	Budowa placu zabaw dla dzieci	100	2011-2013	PROW „Odnowa i rozwój wsi”
6	Modernizacja drogi Chlebnia – Kraśnicza Wola – Stare Kludno	1 000	2011-2013	PROW „Odnowa i rozwój wsi”
7	Budowa kanalizacji	4 000	2012-2017	PROW „Podstawowe usługi dla ludności i gospodarki wodnej”



X. Harmonogram realizacji zadania pn. „Rozbudowa bazy turystycznej w Gminie Grodzisk Mazowieckim – Budowa Ośrodka Sportu we wsi Chlebnia

Wyszczególnienie	I-IV 2008	I-IV 2009	III 2010	IV 2010	III 2011	IV 2011	I 2012	II 2012	III 2012	IV 2012	I 2013	II 2013
I ETAP - Budowa Ośrodka Sportu - BUDOWA BOISK												
Dokumentacja Projektowa												
Przetarg na realizację zadania												
Budowa boisk												
II. ETAP – Budowa Ośrodka Sportu – BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA OSRODKA SPORTU												
Dokumentacja Projektowa												
Przetarg na realizację zadania												
Prace ziemne związane z budynkiem												
Prace budowlane												
Prace wykończeniowe												
Zagospodarowanie terenu przy budynku												
Wypożyczenie placu zabaw dla dzieci												