RADA MIEJSKA
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

Protokół nr 13/2016
z posiedzenia Komisji Rozwoju i Budżetu
Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim
z dnia 21 stycznia 2016 roku

Obecni na posiedzeniu według załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia:

1. **Omówienie planu dotyczącego promowania nieruchomości gminnych jako terenów inwestycyjnych.**
2. **Przyjęcie planu pracy komisji na 2016 rok.**
3. **Sprawozdanie z pracy komisji za 2015 rok.**
4. **Zaopiniowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Grodziska Mazowieckiego.**
5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia środków na realizację zadania pod nazwą „Budowa i rozbudowa systemu wczesnego ostrzegania i alarmowania ludności przed zjawiskami katastrofalnymi" w budżecie gminy na lata 2016-2017**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku oraz realizacji przedsięwzięcia pn. „Podniesienie standardów życia poprzez poprawę jakości przestrzeni publicznej, w tym terenów zieleni gminy Grodzisk Mazowiecki"**
7. **Przyjęcie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla gminy Grodzisk Mazowiecki do 2020 r. (aktualizacja).**
8. **Sprawy różne i wniesione.**

Ad.1
Przybyły na posiedzenie komisji Burmistrz Grodziska Mazowieckiego zapoznał radnych z planami dotyczącymi:
PLANOWANYCH SPRZEDAŻY

Plac Króla Zygmunta Starego 6,8	1 700 000 zł
ul. Sienkiewicza 20, 22, 24	1 060 000 zł
ul. Limanowskiego	800 000 zł
ul. 11 Listopada 40, 42	Ok. 1 170 000 zł
ul. Harcerska 5, 6, 8, 10	2 000 000 zł
ul. Nadarzyńska 42	1 500 000 zł
Kady	3 000 000 zł
Łącznie:	≈ 11 230 000 zł

PLANOWANYCH WYKUPÓW

Przebicie – ul. Chełmońskiego – ul. Daleka	1 230 198 zł
Pozyskanie gruntów pod ul. Okrężną (pow. ok. 4 500 m^2)	ok. 900 000 zł (200 zł /1 m^2)
Nabycie działki od p. Pijanowskiej przy ul. Armii Krajowej (pow. 4297 m^2)	2 000 000 zł
Pozyskanie gruntów pod ul. Drozda – Króliczą (Adamowizna) – odszkodowania /ZRID/	250 000 zł (ok. 100 zł/1 m^2)
Wykupy nieruchomości przy OBWODNICY ZACHODNIEJ	ok. 3 500 000 zł
Wykup przy Szkole Podstawowej w Adamowiźnie (pow.	500 000 zł

5000 m^2)	
Pozyskanie gruntu od ul. Jaśminowej do Milanówka wzdłuż torów PKP (pow. ok. 2000 m2)	400 000 zł
Wykup pod ciąg pieszo – rowerowy wzdłuż rzeki Mrownej /Grodzisk – Adamowizna/	ok. 2 000 000 zł
Wykupy gruntów pod ścieżki rowerowe na terenie gminy (pow. ok. 5000 m^2)	500 000 zł (100 zł/1 m^2)
Wykup gruntów pod park w Łąkach (ok. 14 000 m^2) – przy OBWODNICY ZACHODNIEJ	1 400 000 zł
Łącznie:	≈ 12 680 000 zł

Burmistrz poinformował również, że gmina zamierza uporządkować teren cmentarza żydowskiego w związku z tym zamierza wydzierżawić działki przyległe do istniejącego cmentarza o łącznej powierzchni około 2 ha. w celu uporządkowania i urządzenia tego terenu. Komisja przyjęła do akceptującej wiadomości działania Burmistrza mające na celu promowanie nieruchomości gminnych jako terenów inwestycyjnych i popiera działania mające na celu uporządkowanie urbanistyczne przestrzeni w centrum miasta.

Ad.2

Komisja jednogłośnie pozytywnie przyjęła do realizacji przedłożony przez przewodniczącego komisji plan pracy na 2016 rok tym samym **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju i Budżetu Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim na 2016 rok.**

Ad.3

Przewodniczący komisji przedłożył sprawozdanie za 2015 rok, które została jednogłośnie pozytywnie przyjęte przez członków komisji.

Ad.4

Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Grodziska Mazowieckiego polega na dopisaniu do uchwalonego przez radę Miejska w listopadzie 2015r. dokumentu zadania 10 – Rozwój sieci rowerowych w gminie Grodzisk Mazowiecki. łączna długość ścieżek rowerowych i ciągów pieszo-rowerowych w gminie wynosi ok. 11 km. W ramach realizacji projektu przewiduje się:

- budowę i przebudowę dróg rowerowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- przebudowę infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją,
- budowę miejsc parkingowych dla rowerów,
- budowę chodników i przejść dla pieszych,
- budowę oświetlenia tras rowerowych.

Szacowana wartość zadania to 12 mln. złotych.

Realizacja przedsięwzięcia dotyczącego rozwoju tras rowerowych na terenie gminy ma przyczynić się do poprawy jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji zanieczyszczeń oraz gazów cieplarnianych generowanych przez ruch samochodowy. Dostępność i odpowiednie przygotowanie tras rowerowych zwiększy atrakcyjność roweru jako środka transportu.

Komisja 10 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Grodzisk Mazowiecki 2014-2020 (aktualizacja).

Ad.5

Projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków na realizację zadania pod nazwą „Budowa i rozbudowa systemu wczesnego ostrzegania i alarmowania ludności przed zjawiskami katastrofalnymi" w budżecie gminy na lata 2016-2017 zaprezentował Skarbnik

gminy. Gmina Grodzisk Mazowiecki zamierza aplikować o środki unijne na realizację zadania „Systemy wczesnego ostrzegania przed zjawiskami katastrofalnymi", a prezentowany projekt uchwały mający charakter intencyjny stanowi potwierdzenie zabezpieczenia środków w budżecie gminy na ten cel.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków na realizację zadania pod nazwą „Budowa i rozbudowa systemu wczesnego ostrzegania i alarmowania ludności przed zjawiskami katastrofalnymi" w budżecie gminy na lata 2016-2017.

Ad.6

W związku z zamiarem złożenia przez gminę Grodzisk Mazowiecki wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Podniesienie standardów życia poprzez poprawę jakości przestrzeni publicznej, w tym terenów zieleni gminy Grodzisk Mazowiecki" w ramach naboru ogłoszonego dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko przedłożono się do zaopiniowania projekt uchwały będący jednym z wymaganych załączników, które należy dołączyć do wniosku. W uchwale Rada Miejska upoważnia Burmistrza Grodziska Mazowieckiego do złożenia wniosku oraz przyjęcia do realizacjo przedmiotowego przedsięwzięcia.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku oraz realizacji przedsięwzięcia pn. „Podniesienie standardów życia poprzez poprawę jakości przestrzeni publicznej, w tym terenów zieleni gminy Grodzisk Mazowiecki"

Ad.7

Aktualizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej gminy Grodzisk Mazowiecki wynika z konieczności zawarcia w dokumencie uwag doradców energetycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w warszawie, a także najnowszych wytycznych wynikających z kryteriów wyboru projektów w ramach Projektu – „Przejście na gospodarkę niskoemisyjną". Ponieważ w dniu posiedzenia nie przedłożono komisji załącznika do projektu uchwały, stanowiącego Plan Gospodarki Niskoemisyjnej – przewodniczący ogłosił przerwę w obradach do dnia 27 stycznia do godz. 16.45 czyli do chwili przedstawienia projektu uchwały wraz z załącznikiem – co da możliwość zapoznania się z jego treścią i wyrażenia opinii w głosowaniu.

Ad.8

Burmistrz poinformował, że Wojewoda Mazowiecki wystąpił z prośbą o udzielenie pomocy rodzinom polskim ewakuowanym z terenów wschodniej Ukrainy objętych konfliktem zbrojnym. Burmistrz zauważył, że gmina Grodzisk Mazowiecki może przyjąć jedną rodzinę i zwrócił się do radnych o wyrażenie zdania na ten temat.

Członkowie komisji pozytywnie odnieśli się do propozycji i udzielają upoważnienia Burmistrzowi do udzielenia pomocy ewakuowanym.

Komisja akceptuje działania mające na celu przyjęcie jednej polskiej rodziny z terenu Ukrainy.

Radny K. Kowalczyk zwrócił się z prośbą o sprawdzenie, dlaczego jedyny w mieście szalet miejski przy ul. Wólczyńskiej jest nieczynny.

Radny S. Pietruczuk po raz kolejny zwraca się o zamontowanie lustra na ul. Argentyńskiej (przy przystanku autobusowym).

Komisja nie zakończyła posiedzenia. Przerwa ogłoszona przez przewodniczącego komisji potrwa do dnia 27 stycznia 2016r. do godz. 16.45. Obrady komisji zostaną wznowione.

W dniu 27 stycznia 2016 r. o godz. 16.45 przewodniczący wznowił obrady komisji.

W związku z kolejnymi uwagami wprowadzonymi do dokumentu przez jednostkę zewnętrzną Wydział Pozyskiwania Środków Zewnętrznych Urzędu Miejskiego odstąpił od wprowadzenia projektu uchwały w posiadanym kształcie na styczniową sesję Rady Miejskiej.

Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący komisji

Jan Morwiński

RADA MIEJSKA
W GRODZISKU MAZOWIECKIM

URZĄD MIEJSKI
w Grodzisku Mazowieckim
05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 12a
tel. (22) 755 55 34, 755 20 16

Grodzisk Mazowiecki 2016-01-22

RM.0003.KRB.2016

BURMISTRZ
GRODZISKA MAZOWIECKIEGO
w miejscu

WNIOSKI Z POSIEDZENIA KOMISJI ROZWOJU I BUDŻETU RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM ODBYTEGO W DNIU 21 stycznia 2016r.

- **Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju i Budżetu Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim na 2016 rok.**
- **Komisja 10 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Grodzisk Mazowiecki 2014-2020 (aktualizacja).**
- **Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków na realizację zadania pod nazwą „Budowa i rozbudowa systemu wczesnego ostrzegania i alarmowania ludności przed zjawiskami katastrofalnymi" w budżecie gminy na lata 2016-2017.**
- **Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku oraz realizacji przedsięwzięcia pn. „Podniesienie standardów życia poprzez poprawę jakości przestrzeni publicznej, w tym terenów zieleni gminy Grodzisk Mazowiecki"**

Ponadto komisja akceptuje działania mające na celu przyjęcie jednej polskiej rodziny z terenu Ukrainy objętej działaniami zbrojnymi.

Komisja przyjęła do akceptującej wiadomości działania Burmistrza mające na celu promowanie nieruchomości gminnych jako terenów inwestycyjnych i popiera działania mające na celu uporządkowanie urbanistyczne przestrzeni w centrum miasta.

Radny K. Kowalczyk zwrócił się z prośbą o sprawdzenie, dlaczego jedyny w mieście szalet miejski przy ul. Wólczyńskiej jest nieczynny.

Radny S. Pietruczuk po raz kolejny zwraca się o zamontowanie lustra na ul. Argentyńskiej (przy przystanku autobusowym).

Przewodniczący komisji

Jan Morwiński