

Przedmiotowe przestrzenie, służyć będą przede wszystkim organizacji wystaw i plenerów malarskich, lecz również wykorzystywane zostaną na cele spotkań edukacyjnych, różnego rodzaju konferencji oraz zajęć integrujących kulturalną społeczność Mazowsza. W tym celu, wykonane zostaną kwerendy materiałów źródłowych, które pozwolą na wybranie tych założeń architektoniczno-budowlanych, które licować będą zarówno z historią i przesłaniem dworku a jednocześnie z zakładanymi przyszłymi funkcjami tego miejsca..

2. Rewaloryzacja parku i jego otoczenia wraz z inwentaryzacją

- program rewaloryzacji i zagospodarowania parku otaczającego „Dworek Chełmińskiego”.

W ramach tego programu wskazanym było by przygotowanie inwentaryzacji posiadanych zasobów zielonych, przy wykorzystaniu instrumentów społeczeństwa informatycznego tzn. w technice 3D. Na terenie dworku znajdują się pomniki przyrody, które muszą także zostać przebadane i w razie potrzeby właściwie zabezpieczone. Przyszłe funkcje kulturalno-edukacyjne nakładają również obowiązek przygotowania projektów ścieżek i dróg dojazdowych do posesji wraz z oświetleniem utrzymanymi w XIX-to wiecznej konwencji historycznej. W pracach projektowych nie wolno również zapomnieć o potrzebie przyjrzenia się problemowi przepływającego strumienia (stabilizacja brzegów, oczyszczenie dna itp.). Planowana inwestycja wpisuje się również bezpośrednio w założenia modernizacji i rewaloryzacji tras rowerowych leżących na terenie Grodziska Mazowieckiego i jego okolicach, wpisujących się w wojewódzką sieć turystyki rekreacyjno - rowerowej. W założeniach przygotowywanego przedsięwzięcia, planowane jest dostosowanie walorów zasobów zielonych otaczających dworek do potrzeb ścieżki rowerowej prowadzącej z Grodziska Mazowieckiego do wsi Adamowizna.

3. Edukacja (tło przedsięwzięcia)

- projekt aranżacji wnętrza zabytku wraz z programem jego wykorzystania.

Inwestycja oprócz walorów ochrony zabytku spełni również istotną funkcję edukacyjno-turystyczną. Obiekt będzie służył zarówno turystom krajowym, zagranicznym jak i korzystającym z programów oświatowych grupom dzieci, młodzieży i dorosłych. Zrealizowanie planowanej inwestycji pozwoli na rozwój ścieżek edukacyjnych funkcjonujących w regionie. Ścieżki te swoją konwencją wpiszą się w historię rodziny Chełmońskich oraz w piękno i unikatowość przyrody mazowieckiej. Charakter i historia dworku oraz jego bezpośrednie sąsiedztwo (szkoła imienia doktora Adama Chełmońskiego) skłaniają do skierowania przyszłego programu do odbiorcy nastawionego na kulturowo-